

## Investeringerne er mere end halveret

Af Morten L. Handrup  
Onsdag 26. januar 2011 14:45

Annonce



### Der vil gå mange år, før der igen kommer gang i investeringerne, forudser økonom.

Landbrugets investeringer er mere end halveret det sidste par år, og investeringerne er nu nede på det laveste niveau siden 1996.

"Investeringskvoten er den laveste i mere end tyve år, og Landmandsbarometeret fra december tyder på, at investeringerne også vil ligge på et lavt niveau de næste to år," siger erhvervsøkonomisk chef Klaus Kaiser, Videncentret for Landbrug.

### Konkurrenceevnen svækkes

"Det er uheldigt, for med få investeringer bremser strukturudviklingen op, og så svækkes konkurrenceevnen."

Ifølge Klaus Kaiser er der flere årsager til, at investeringerne er bremset op. En af de væsentligste er, at indtjeningen har været lav i nogle år. Det giver likviditetsmangel, og en måde at forbedre likviditeten på, er at drosle investeringerne ned. En anden årsag er, at ejendomshandlerne er gået i stå.

### Mange årsager

"Typisk sker der det, at der bliver investeret kraftigt i de første par år efter at ejendomme over en vis størrelse er handlet, og når der er få handler, er der derfor også få investeringer," forklarer Klaus Kaiser.

Endelig peger han også på faldende ejendomspriser og mindre egenkapital samt vanskeligere adgang til kapital som årsager til færre investeringer.

Investeringerne er allerede faldet så meget, at de ligger under afskrivningerne, og han forventer, at afskrivningerne i en årrække vil være større end investeringerne, så der sker en reel nedslidning af landbrugets produktionsapparat.

### Lavt i mange år

Han forudser, at investeringsniveauet vil være lavt de næste mange år.

For at investeringerne for alvor kan komme i gang igen kræves en forbedret indtjening, samtidig med at det bliver lettere at låne penge.

Der er også behov for, at ejendomspriserne stabiliserer sig, og der igen er kommet gang i ejendomshandelen.

Dertil kommer, at renten formentlig på et tidspunkt vil stige fra det nuværende meget lave niveau.

"Jeg tror dog på, at der nu vil ske en opbremsning i faldet, og hvis de seneste tendenser med en stabilisering af ejendomsmarkedet og stigende produktpriser viser sig holdbare, og vi får svinepriserne med op, vil investeringsaktiviteten så småt kunne begynde at stige igen," siger Klaus Kaiser.

---

Printet fra [www.landbrugsavisen.dk](http://www.landbrugsavisen.dk) 26. januar 2011.

Ophavsretten tilhører LandbrugsAvisen. Informationerne må alene anvendes til egen, ikke-kommerciel brug.

Artiklen findes på adressen:

[www.landbrugsavisen.dk/Nyheder/Netnyheder/2011/1/26/Investeringerneermereendhalveret.htm](http://www.landbrugsavisen.dk/Nyheder/Netnyheder/2011/1/26/Investeringerneermereendhalveret.htm)